



Asunto-osuuskunta-avustus ja katsaus asukaslähtöisten asunto- osuuskuntahankkeiden edistämiseen

Vilja Kamppila, ARA
Hankekoordinaattori





Avustus asukaslähtöiseen asunto-osuuskuntakokeiluhankkeeseen

- 400 000 e määräraha valtion talousarvioesityksessä 2019, josta vähintään puolet käytettävä avustuksiin
- Avustuksen määrä max 50 % kustannuksista
- Lisäksi asukaslähtöisten asunto-osuuskuntien mallisääntöjen kehittäminen (PTT)
- Avustuksella halutaan mahdollistaa uusien asukaslähtöisten osuuskuntamallien pilotointi. Avustusta voi hakea pilottihankkeen toteuttamiseen liittyviin suunnittelu- ja valmistelukustannuksiin, esim. laki- ja muut asiantuntijapalvelut, pilottihankkeen kokemusten dokumentointi



Avustus asukaslähtöiseen asunto-osuuskuntakokeiluhankkeeseen

- Määräajassa tulleita hakemuksia 13
- Avustusta myönnettiin 10 hankkeelle, yhteensä n. 280 000e
- Määräajassa tulleissa hakemuksissa avustusta haettiin yht. 375 000 e
- Hyviä avauksia asukaslähtöisyydestä!
- Suurin osa hankkeista nyt suunnitteluvaiheessa, yhteisön muodostamista, sopimukset ja säännöt, kokemusten dokumentointi ja jakaminen...



10
hanketta
eri puolilla
Suomea

• Helsinki
• Henna
• Orivesi
• Järvenpää
• Lohja
• Vantaa

Avustusta saavat hankkeet 2019

- Kotihelmi
- Asunto-osuuskunta Kruunuvuoren musketööri
- Aunen ja Erkin koti
- Asumisosuuskunta Koskelan Lehmus
- Mestari Asunto-osuuskunta
- OVARA-hallintajärjestelmä
- Asunto-osuuskunta Lohjan Hiidenkoti
- Asunto-osuuskunta Lohjan Hiidenhelmi
- Rakentajien osuuskuntatalo
- Village Co-Living



ara
Asumisen rahoitus-
ja kehittämiskeskus

Hae sivustolta Hae

Tarkenna hakua

Seuraa ARAn uutiskirjettä
@ARAviesti
ara.fi

[Ajankohtaista](#) [Verkkoasioit](#) [Lainat ja avustukset](#) [ARA-asuntokanta](#) [Asumisen kehittäminen](#) [Tietopankki](#) [Ohjelmat](#) [ARA](#)

Perusparannuksen lainoitus

Uudistuotannon lainoitus

Hankintalaina

Erityisryhmien investointiavustus

Korjausavustukset

Sähköautojen latausinfra-avustus

Muut avustukset

> Avustus asunto-osuuskuntahankkeen perustamiseen

> Avustus asumisneuvontatoimintaan

> Avustus vuokra-asukkaiden talousneuvontaan

> Infra-avustus

[Etusivu](#) > [Lainat ja avustukset](#) > [Muut avustukset](#) > [Avustus asunto-osuuskuntahankkeen perustamiseen](#)

Avustus asukaslähtöisten asunto-osuuskuntien kehittämiseen

ARA tukee uusien kohtuuhintaisten asumisratkaisujen kehittämistä ja on mukana kehittämässä monipuolisempia asumisen ratkaisuja. Tällä avustuksella ARA tukee asukaslähtöisten asunto-osuuskuntien perustamista ja asunto-osuuskuntamallin pilotointia.

*Lyhyesti: **asukaslähtöinen osuuskunta-asuminen** on asumista, jossa osuuskunnan jäsenet päättävät yhdessä asumiseen liittyvistä asioista. Asukaslähtöinen asunto-osuuskunta on yhteisöllistä asumista, jossa osuuskunta on demokraattinen organisaatio, jonka tuotot ja pääomat kuuluvat jäsenille.*

Kuka voi hakea?

Avustusta voivat hakea

- jo rekisteröidyt asukaslähtöiset asunto-osuuskunnat
- luonnollisista henkilöistä koostuvat yhteisöt, jotka alkavat perustaa asunto-osuuskunnan

HAKEMINEN

Hakuaika:
25.2.2019-1.4.2019

Hakulomake: [ARA 59](#)

Maksustushakemus: [ARA 59a](#)

Ohjeet

[Ohje asunto-osuuskunta-avustuksen hakemiseen](#)

[Maksustushakemuksen ohje](#)

LISÄTIETOJA AVUSTUKSESTA

Vilja Kampilla,
hankekoordinaattori

p. 029525 0821

24.9.2019